

Hinderplanning MIX Amsterdam t/m medio 2025

Werktijden:

- Werken op zaterdag blijft nodig om op planning te blijven. Als mogelijk begint het werk om 08.00u in plaats van 07.00u.
- Bij de betonstorts t.b.v. de vloeren wordt ook na de reguliere werktijden gewerkt ('s avonds en 's nachts, zie overzicht hieronder). Voor de overige werkzaamheden in deze periode wordt dit voorlopig nog niet voorzien.
- Het is zeer waarschijnlijk dat er in de bouwvak doorgewerkt wordt (door de betonbouwers).

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
Nu – week 31 '24 (tot begin augustus '24)	Ma – vr 07.00 – 16.00 uur	Bouw kelder (in het werk gestorte betonnen wanden incl. begane grondvloer), in fasen*	<u>Verkeershinder:</u> aan- en afrijdend bouwverkeer (beton) <u>Geluidsoverlast buiten werktijden</u> i.v.m. vlinderen vloeren** (kleinere delen)
Nu - week 31 '24 (tot begin augustus '24)	Ma – vr 07.00 – 16.00 uur	Realiseren aansluiting tussen parkeergarage Nieuw West in Don Bosco en parkeergarage MIX Amsterdam	<u>Verkeershinder Don Boscostraat:</u> - Ingangen Don Bosco blijven voor bewoners, bezoekers en leveranciers bereikbaar via een tijdelijke loopbrug - Don Boscostraat afgesloten tijdens verwijderen loopbrug (duur: 1 week begin augustus)
Nu – week 28 (t/m vrijdag 12 juli '24)	Ma – vr 07.00 – 16.00 uur	Verwijderen damwanden	<u>Geluids- en trillingsoverlast</u> <u>Verkeershinder Osdorpplein en Don Boscostraat:</u> Korte verkeerstops onder begeleiding van een verkeersregelaar
Augustus '24 – juni '25	Ma – vr 07.00 – 16.00 uur	Ruwbouw 6 woonblokken: <ul style="list-style-type: none"> • Bij ruwbouw wordt het geraamte van de blokken opgebouwd (de fundering, vloeren en wanden). • Voor de ruwbouw maken we gebruik van een methode die 'tunnelen' heet, waarbij het beton voor het casco van een woning per verdieping wordt gestort • We starten met blok 3 en 4 bij de Nicolaas Anslijnstraat, en werken in de richting van de Don Boscostraat. Blok 2 	<u>Geluidsoverlast:</u> door af- en aanrijdend werkverkeer en door los- en vastslaan van de bekisting voor het betonwerk

Datum	Werktijden	Werkzaamheden	Te verwachten overlast
		<p>en 5 staan in het midden, Blok 1 en 6 bij de Don Boscostraat.</p> <p><u>Planning hoogste punt en dak erop:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> Toren 3 en 4: oktober – november 2024 Toren 2 en 5: 1^e kwartaal 2025 Toren 1 en 6: 2^e kwartaal 2025 	
Oktober '24 – Juni 2025		<p>Aanbrengen gevels en fijne afbouw:</p> <ul style="list-style-type: none"> Bij fijne afbouw wordt o.a. het stuc- en schilderwerk gedaan, keukens en badkamers geplaatst, etc. Volgens dezelfde volgorde als de ruwbouw: blok 3 en 4 > blok 5 en 2 > blok 1 en 6 	<u>Geluidsoverlast:</u> door af- en aanrijdend werkverkeer

**) Deze werkzaamheden zijn weersafhankelijk: als het regent, wordt er geen beton gestort.*

****) Exacte data nog te bepalen, deze worden gecommuniceerd via de BouwApp.*

*Download hier de BouwApp van
Stadscentrum Osdorpplein, met
daarin ook deelproject MIX
Amsterdam*

