

## Artikel

Datum: 17 juni 2024

---

### Damwanden verwijderen bij MIX Amsterdam

#### 6 vragen aan projectleider Jasper Vellinga

De werkzaamheden voor MIX Amsterdam in Stadscentrum Osdorpplein liggen goed op schema. Op de voormalige locatie van het Stadsloket wordt gebouwd aan 6 nieuwe gebouwen, met daarin 528 appartementen, waarvan 162 sociale huurwoningen en het Kunst- en Cultuurcentrum "het Verhalenhuis". Het Verhalenhuis is een samenwerking tussen de openbare bibliotheek van Amsterdam, El Hizra (centrum voor Arabische kunst en cultuur), radiozender FunX en filmhuis Oxville. In dit artikel vertelt projectleider Jasper Vellinga van bouwer Heddes Bouw & Ontwikkeling over het project en in het bijzonder over het verwijderen van de damwanden bij MIX Amsterdam. Want: wat zijn damwanden eigenlijk, waarom zijn ze nodig bij het project en waarom worden ze nu weer verwijderd?

#### Hoe gaat het nu op de bouwplaats bij MIX Amsterdam?

Jasper: 'Het gaat tot nu toe goed bij MIX Amsterdam. We zijn vorig jaar in de zomer gestart en inmiddels dus al bijna een jaar op deze plek aan het werk. Het is af en toe passen en meten, omdat we middenin Stadscentrum Osdorpplein werken, waar we het dagelijks leven van bewoners, ondernemers en bezoekers zo min mogelijk proberen te verstoren. Helaas kan dit niet altijd, maar we doen ons best. In de afgelopen maanden hebben we gewerkt aan de bouw van de kelder en op sommige plekken ligt de begane grondvloer al. Nu de kelder ver genoeg gevorderd is, kunnen de damwanden van de bouwkuip worden verwijderd.'

#### Kun je uitleggen wat een bouwkuip is en wat damwanden zijn?

'Een bouwkuip is een tijdelijke waterdichte constructie, die ontgraven is en waarbinnen nu de nieuwbouw gerealiseerd wordt. Deze hadden we bij MIX Amsterdam nodig om tijdens het bouwen van de kelder droge voeten te kunnen houden. De bouwkuip is gemaakt door damwanden in de grond aan te brengen. Deze damwanden bestaan uit grote stalen platen, ook wel 'planken' genoemd, die verticaal in de grond geplaatst worden. Nu het beton voor de kelder gestort is, kunnen de damwanden weer worden verwijderd. Dit werk laten we uitvoeren door onze onderaannemer Van 't Hek, zij zijn specialist op dit gebied.'

#### Waarom halen jullie de damwanden er weer uit, kunnen ze niet gewoon in de grond blijven zitten?

Jasper: 'Nee, dat doen we vaak niet omdat we niks in de ondergrond achter willen laten wat daar niet hoort. In de ondergrond bevinden zich veel kabels en leidingen (bijvoorbeeld voor het riool, elektriciteit en stadswarmte) dus deze zit al behoorlijk vol. De stalen damwanden kunnen dan in de weg zitten voor aanleg van nieuwe kabels en leidingen in de toekomst. Daarnaast kunnen ze heel goed hergebruikt worden op andere bouwplaatsen.'

#### Is het verwijderen van de damwanden vervelend voor de omgeving?

'Ja, dit kan zeker vervelend zijn, met name doordat het verwijderen van damwanden, net als het aanbrengen, geluids- en trillingsoverlast met zich meebrengt. Omdat er zich in de ondergrond bij de bouwplaats van MIX Amsterdam veel kabels- en leidingen bevinden, met name bij de hoek Osdorpplein – Nicolaas Anslinstraat, verwijderen we de damwanden zoveel mogelijk met behulp van een hoogfrequent trilblok. Deze methode geeft een kleinere kans op verzakkingen in de grond en daarmee op schade aan de kabels en leidingen. Nadeel van deze methode is dat deze meer geluidsoverlast geeft. Daarom passen we ter hoogte van de woonblokken van Don Bosco, The Hub en Woonzorg, waar de damwanden zich relatief dicht bij de gevel bevinden, een stillere machine toe, die *silent piler* heet.

Overigens kan het verwijderen van de damwanden ook voor verkeershinder op straat zorgen. Op het moment dat we de damwandplanken omhoogtrekken, wordt het verkeer vanwege de veiligheid op de straten rondom de bouwplaats kort stilgezet. Dit doen we zo'n 8 keer per dag, en elke verkeerstop duurt ongeveer 2 minuten.'

### Hoe lang zijn jullie hiermee bezig?

Jasper: 'We zijn op maandag 17 juni gestart met het verwijderen van de damwanden en verwachten dat het ongeveer 4 weken zal duren om ze allemaal te verwijderen.'

### Waar kunnen mensen terecht met vragen?

'We raden iedereen aan de BouwApp van Stadscentrum Osdorpplein te downloaden, waar onder deelproject MIX Amsterdam meer te lezen is over de werkzaamheden aan MIX Amsterdam en het laatste nieuws te vinden is. De BouwApp is gratis te downloaden via de QR-code bij dit artikel. Daarnaast hebben we ook onze website [www.mix-amsterdam.nl](http://www.mix-amsterdam.nl), waar je je kunt aanmelden voor de digitale nieuwsbrief. Als laatste kun je ook altijd terecht bij onze omgevingsmanager Ferry Bouw, via 06 - 1071 5715 of [info@blvc.nl](mailto:info@blvc.nl).'

#### Wist u dat...

... de damwandplanken bij MIX Amsterdam 16 meter lang zijn en elk 500 millimeter breed?  
... één damwandplank 1.000 kilo weegt?  
... er voor de bouwkuip van MIX Amsterdam in totaal 420 meter aan damwanden nodig was?  
... één vrachtwagen ongeveer 10 damwanden kan aan- of afvoeren?

*Download hier de BouwApp van Stadscentrum Osdorpplein, met daarin ook deelproject MIX Amsterdam*

